

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO
DA
OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DOS
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS, EM ATÉ 3 SÉRIES, DA 18ª EMISSÃO
DA**



BARI SECURITIZADORA S.A.

Companhia Securitizadora – Código CVM S1 nº 27

CNPJ/MF nº 10.608.405/0002-41

Avenida Sete de Setembro, nº 4.781, sobreloja, Cj. 02, Água Verde, CEP 80250-205, Curitiba -
PR

**LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS CEDIDOS PELO ARTEMIS 2022 FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

**REGISTRO AUTOMÁTICO CVM Nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/229, EM 02/05/2023
para os CRI da 1ª Série**

**REGISTRO AUTOMÁTICO CVM Nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/230, EM 02/05/2023
para os CRI da 2ª Série**

**REGISTRO AUTOMÁTICO CVM Nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/231, EM 02/05/2023
para os CRI da 3ª Série**

1. VALOR MOBILIÁRIO OFERTADO E IDENTIFICAÇÃO DO OFERTANTE

O **BR PARTNERS BANCO DE INVESTIMENTO S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3.732, 28º andar, Itaim Bibi, CEP 04.538-132, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o nº 13.220.493/0001-17, na qualidade de coordenador líder (“Coordenador Líder”), em conjunto com a **BARI SECURITIZADORA S.A.**, companhia securitizadora, cadastrada perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) sob a categoria “S1”, com sede na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Avenida Sete de Setembro, nº 4.781, sobreloja, Cj. 02, Água Verde, CEP 80250-205, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.608.405/0001-60 (“Emissora” ou “Securitizadora”), comunicam o encerramento, nos termos do artigo 76 da Resolução da CVM n.º 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor (“Resolução CVM 160”), da distribuição pública de certificados de recebíveis imobiliários, nominativos e escriturais, da 18ª (décima oitava)

emissão, em até três séries ("CRI"), sendo: (i) 48.368 (quarenta e oito mil e trezentos e sessenta e oito) CRI da 1ª Série; (ii) 29.381 (vinte e nove mil e trezentos e oitenta e um) CRI da 2ª Série e (iii) 47.566 (quarenta e sete mil e quinhentos e sessenta e seis) CRI da 2ª Série, com valor nominal unitário, em suas respectivas datas de emissão, de R\$ 1.000,00, perfazendo o montante de R\$ 125.315.000,00 (cento e vinte e cinco milhões, trezentos e quinze mil reais), em conformidade com a Resolução CVM 160, a Lei nº 14.430, de 03 de agosto de 2022, conforme em vigor ("Lei 14.430") e a Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM 60" e "Oferta", respectivamente).

Exceto quando especificamente definidos neste "Anúncio de Encerramento de Distribuição Pública, em até 3 Séries, da 18ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Bari Securitizadora S.A." ("Anúncio de Encerramento") os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no "TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS, LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DEVIDOS POR MATEUS SUPERMERCADOS S.A., PARA EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS, EM ATÉ 3 SÉRIES, DA 18ª EMISSÃO DA BARI SECURITIZADORA S.A." ("Termo de Securitização") e seus subsequentes aditamentos.

2. FORMA DE OBTENÇÃO DE MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE A OFERTA

Este Anúncio de Encerramento, eventuais anúncios de retificação, bem como todo e qualquer aviso ou comunicado relativo à Oferta serão disponibilizados pelo Coordenador Líder, pela Emissora ou pela CVM, nos seguintes endereços eletrônicos:

(i) Coordenador Líder: <https://brpartners.com.br/ofertaspublicas/>

(ii) Emissora: <https://barisec.com.br/emissoes/>

(iii) CVM: <https://web.cvm.gov.br/sre-publico-cvm/#/consulta-oferta-publica> (neste website preencher o campo "Emissor" com "BARI SECURITIZADORA", e, então, selecionar a opção desejada)

3. DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

1ª (Primeira) Série	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRIs Subscritos
Tipo de Subscritor		
Pessoas Físicas	-	-

Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	2	25.446
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	1	22.922
Instituições Financeiras Ligadas ao Emissor e aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas ao Emissor e aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas ao Emissor e aos Participantes do Consórcio	-	-
Outros	-	-
TOTAL	3	48.368

2ª (Segunda) Série	Quantidade de	Quantidade de
Tipo de Subscritor	Subscritores	CRIs Subscritos
Pessoas Físicas	2	614
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	3	19.460
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	1	9.307
Instituições Financeiras Ligadas ao Emissor e aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-

Demais Pessoas Jurídicas Ligadas ao Emissor e aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas ao Emissor e aos Participantes do Consórcio	-	-
Outros	-	-
TOTAL	6	29.381

Não foram distribuídas quantidades referentes à 3ª (terceira) Série.

A OFERTA FOI REGISTRADA SOB RITO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM ANÁLISE PRÉVIA DA CVM.

OS CRI ESTÃO SUJEITOS ÀS RESTRIÇÕES DE NEGOCIAÇÃO PREVISTAS NO ARTIGO 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE OS CRI A SEREM DISTRIBUÍDOS.

ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO FOI ELABORADO COM AS INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS AO ATENDIMENTO ÀS NORMAS EMANADAS PELA CVM E PELA ANBIMA.

A data deste Anúncio de Encerramento é 15 de setembro de 2023.

COORDENADOR LÍDER



EMISSORA



AGENTE FIDUCIÁRIO

